



ZYRA E RREGULLATORIT PËR ENERGJI
REGULATORNI URED ZA ENERGIJU
ENERGY REGULATORY OFFICE

RREGULLA E PROCEDURËS SË AUTORIZIMIT PËR NDËRTIMIN E KAPACITETEVE TË REJA

Prishtinë, 29 gusht 2011



Bordi i Zyrës së Rregullatorit për Energji, sipas autoritetit të dhënë me Nenin 8, paragrafi 1, nënparagrafi 1.6, Nenin 14, paragrafi 2, nënparagrafi 2.7, Nenin 25 dhe Nenin 38 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë Nr. 03/L-185, në seancën e mbajtur me 29.08. 2011, miratoi:

RREGULLËN E PROCEDURËS SË AUTORIZIMIT PËR NDËRTIMIN E KAPACITETEVE TË REJA

KREU I DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Neni 1 Qëllimi

Qëllimi i kësaj rregulle është përcaktimi i procedurës së autorizimit për ndërtimin e kapaciteteve të reja gjeneruese, sistemeve të reja për bartjen dhe shpërndarjen e gazit, përfshirë interkonektorët, si dhe linjave direkte të energjisë elektrike dhe tubacioneve të drejtpërdrejta për bartjen e gazit natyror.

Neni 2 Fushëveprimi

1. Rregulla përcakton kriteret dhe procedurat për dhënien e Autorizimit për ndërtim e stabilimenteve të reja gjeneruese, sistemeve të reja për bartjen dhe shpërndarjen e gazit, përfshirë interkonektorët si dhe linjave direkte të energjisë elektrike dhe tubacioneve të drejtpërdrejta për bartjen e gazit natyror, në mënyrë që të krijojë kushte për shfrytëzim eficient dhe me kosto-efektive të energjisë, dhe me kujdesin e duhur ndaj shëndetit të njeriut, sigurisë dhe mjedisit.
2. Procedura e autorizimit do të zbatohet në përputhje me kriteret objektive, transparente dhe jodiskriminuese, e cila përkrah krijimin e një tregu konkurrues të energjisë duke nxitur investime dhe duke garantuar sigurinë dhe stabilitetin e sektorit të energjisë në Kosovë.
3. Me këtë rregull nuk do të ndalohet që ndonjë autoritet ekzistues apo institucion tjetër të lëshojë leje, pëlqime apo ndonjë dokument tjetër të nevojshëm për marrjen e Autorizimit të projektit për ndërtim të kapaciteteve të reja gjeneruese, sistemeve të reja për bartjen dhe shpërndarjen e gazit, përfshirë interkonektorët si dhe linjave direkte të energjisë elektrike dhe tubacioneve të drejtpërdrejta për bartjen e gazit natyror, në pajtim me ligjet në fuqi në Republikën e Kosovës.
4. Kjo rregull nuk përfshin procedurën e tenderimit, të përcaktuar me Nenin 39 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë.
5. Nëse kemi një kapacitet të ri gjenerues, sistem të ri për bartjen dhe shpërndarjen e gazit, përfshirë linjat interkonektive si dhe linjat direkte të energjisë elektrike dhe tubacioneve të



drejtpërdrejta për bartjen e gazit natyror, që është objekt i tenderimit apo do të ndërtohet si rezultat i zbatimit të procedurës tenderuese, atëherë nuk kërkohet asnjë lloj autorizimi për ndërtim.

Neni 3 Përkufizimet

1. Shprehjet e përdorura në këtë rregull, kanë kuptimin si në vijim:
 - 1.1. **“Aplikues”** - personi fizik apo juridik që kërkon marrjen e autorizimit sipas kësaj rregulle;
 - 1.2. **“ZRRE”** – Zyra e Rregullatorit për Energji;
 - 1.3. **“Njoftim për Vendimin Preliminar”** – njoftim i lëshuar nga ZRRE, që tregon përshtatshmërinë e pritur të aplikantit për ndërtimin e stabilimentit të ri gjenerues, nëse aplikanti i plotëson kushtet dhe kërkesat e tjera që dalin nga legjislacioni në fuqi brenda periudhës së specifikuar kohore;
 - 1.4. **“Autorizim”** – dhënia e autorizimit për fillimin e ndërtimit të kapaciteteve të reja gjeneruese, sistemeve të reja për bartjen dhe shpërndarjen e gazit, përfshirë interkonektorët, si dhe linjat direkte të energjisë elektrike dhe tubacioneve të drejtpërdrejta për bartjen e gazit natyror, brenda periudhës së specifikuar kohore sipas kësaj rregulle;
 - 1.5. **“Stabiliment Prodhimi”** – të gjitha ndërtesat, instalimet dhe pajisjet, të bashkuara, për të gjeneruar energji elektrike, ngrohje ose kombinim të ngrohjes dhe energjisë elektrike (ko-gjenerimi);
 - 1.6. **“Studim i Fizibilitetit (Zbatueshmërisë)”** – vlerësim teknik dhe ekonomik i një projekti për ndërtimin e kapaciteteve të reja gjeneruese; dhe;
 - 1.7. **“Burime të Ripërtërishme të Energjisë”** – burime të ripërtërishme jo-fosile të energjisë, siç janë: era, energjia diellore, energjia e ujit, ujërat gjeotermale, energjia valore, bio-energjia, bio-masa dhe bio-gazet.
2. Shprehjet e përdorura në këtë rregull kanë të njëjtin kuptim si në Ligjin për Rregullatorin e Energjisë, Ligjin për Energjinë, Ligjin për Energjinë Elektrike, Ligjin për Gazin Natyror dhe Ligjin për Ngrohjen Qendrore.

KREU II AUTORIZIMI PËR NDËRTIMIN E KAPACITETEVE TË REJA

Neni 4 Obligimi për autorizim



1. Ashtu siç përcaktohet me Nenin 38 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë, asnjë person fizik ose juridik nuk mund të ndërtojë një stabiliment (kapacitet) të tillë, pa marrë paraprakisht një Autorizim me shkrim nga ZRRE-ja, në përputhje me procedurën e përcaktuar me këtë rregull.
2. ZRRE do t'i shqyrtojë të gjitha aplikacionet për Autorizim për ndërtimin e stabilimenteve të reja në përputhje me këtë rregull dhe do të sigurojë që aplikacionet e tilla do të shqyrtohen në mënyrë objektive, transparente dhe jodiskriminuese.

Neni 5

Aplikacioni për autorizim

1. Aplikimi për marrjen e Autorizimit duhet të bëhet me shkrim dhe në formën e specifikuar sipas shtojcave 1, 2 dhe 3 të kësaj rregulle.
2. Kur ZRRE pranon një aplikacion për Autorizim, duhet ta shqyrtojë atë në përputhje me këtë rregull:
 - 2.1. Do të lëshojë një Njoftim mbi Vendimin Preliminar ose do të japë Autorizim; ose
 - 2.2. Do të refuzojë lëshimin e Njoftimit mbi Vendimin Preliminar ose dhënien e Autorizimit.
3. Përgjatimisht nga paragrafi 2 i këtij neni, nëse aplikojnë më shumë se një aplikues për të njëjtin vend/lokacion ku do të ndërtohet stabilimenti i ri gjenerues, ZRRE do ta procedojë më tutje atë aplikacion, i cili ka siguruar dëshmi relevante lidhur me të drejtën e shfrytëzimit të tokës.
4. Nëse ZRRE e konsideron të nevojshme mund të kërkojë që aplikanti të sjellë dokumente shtesë në përputhje me këtë rregull.

Neni 6

Kriteret për marrjen e autorizimit

1. Aplikuesi që aplikon për marrjen e Autorizimit për ndërtimin e kapaciteteve të reja, sipas kësaj rregulle, gjatë të gjitha fazave të aplikimit duhet të respektojë të gjitha ligjet dhe rregulloret në fuqi.
2. Projektet duhet të sigurojnë:
 - 2.1. arritjen e nivelit të sigurisë që ka të bëjë me personelin, pajisjet, instalimet, makineritë dhe mbrojtjen e mjedisit;
 - 2.2. ngritjen e konkurrencës në përputhje me zhvillimin e një tregu të liberalizuar të energjisë;
 - 2.3. përputhjen me Strategjinë e Sektorit të Energjisë të Republikës së Kosovës dhe legjislacionin e aplikueshëm për burimet e ripërtërishtme të energjisë;
 - 2.4. kapacitete teknike, financiare, burime njerëzore, njohuri dhe strukturë organizative për ndërtimin dhe operimin e stabilimentit energjetik;



- 2.5. përdorimin e teknologjisë moderne përkatëse për stabilimentin përkatës dhe shfrytëzimin eficient të karburantit si furnizim primar;
- 2.6. kapacitete për furnizim adekuat të karburantit primar të përdorur për prodhim si dhe sigurimin e shërbimeve ndihmëse;
- 2.7. planet për largimin (dekomisionimin) e të gjitha mbeturinave që lidhen me prodhim dhe heqje nga përdorimi dhe/ose largim të stabilimenteve të gjenerimit në fund të periudhës së dobishme të jetëgjatësisë, në përputhje me kërkesat teknike dhe ambientale; dhe
- 2.8. të drejtën pronësore dhe të drejta të tjera ligjore për ndërtim në lokacionin përkatës, ashtu siç është propozuar në projektin për ndërtimin e kapaciteteve të reja.

KREU III

PROCEDURA PËR LËSHIMIN E AUTORIZIMIT

Neni 7

Procedura e aplikimit

1. Aplikacioni për autorizim do të plotësohet dhe dorëzohet në ZRRE në formatin e specifikuar sipas Shtojcës 1, 2 dhe 3 të kësaj rregulle.
2. Aplikacioni për autorizim duhet të shoqërohet me dokumentet vijuese:
 - 2.1. kopje të vërtetuar të regjistrimit të aksioneve ose pjesëmarrjes reale të cilitdo nga aksionarët ose partnerët e aplikantit (marrëveshjen e krijimit të shoqërisë, vendimin e gjykatës ose kopjen e vërtetuar të regjistrit të aksionarëve, etj.);
 - 2.2. certifikatë të regjistrimit të aplikantit si Organizatë Afariste, që i është lëshuar nga agjencia e autorizuar për regjistrimin e organizatave afariste;
 - 2.3. informacione/tregues në lidhje me situatën financiare të aplikantit, e përgatitur në përputhje me modelin e treguar sipas Shtojcës 2 të kësaj rregulle, bazuar në Raportin Vjetor Financiar të Audituar për tre (3) vitet e fundit, e vërtetuar nga institucioni kompetent ose nga auditorët financiarë të certifikuar;
 - 2.4. Studimin e Fizibilitetit (zbatueshmërisë) të bërë për kapacitetet e reja gjeneruese, sistemet e reja për bartjen dhe shpërndarjen e gazit, përfshirë intekonektorët, si dhe linjat direkte të energjisë elektrike dhe tubacionet e drejtpërdrejta për bartjen e gazit natyror të propozuar, duke përfshirë disponueshmërinë e karburantit dhe elemente të tjera sipas Shtojcës 3 të kësaj rregulle;
 - 2.5. Dëshmi se ka marrëveshje për kyçje në rrjet, për ndërtimit e kapacitetit të ri;



4. Pas përcaktimit se për aplikacionin nuk kërkohen sqarime, informacione dhe të dhëna shtesë, ZRRE do të njoftojë aplikuesin se aplikacioni konsiderohet i kompletuar.
5. Pavarësisht nga dispozitat ligjore të kësaj rregulle, ZRRE ka të drejtë të kërkojë informacione dhe të dhëna shtesë nga aplikuesi, në çdo kohë gjatë dhe pas marrjes së autorizimit.

KREU IV AFATET DHE VENDIMET PËR AUTORIZIM

Neni 12

Afatet për shqyrtimin e aplikacionit për autorizim

ZRRE do të marrë një vendim formal për secilin aplikacion brenda nëntëdhjetë (90) ditësh kalendarike nga data kur e ka njoftuar aplikuesin se aplikacioni konsiderohet i kompletuar, sipas kushteve të Nenit 11, paragrafit 4, të kësaj rregulle, por nëse konsiderohet e nevojshme, atëherë mund të përcaktojë zgjatjen e afatit për shqyrtimin e aplikacionit për një periudhë shtesë deri në gjashtëdhjetë (60) ditë kalendarike.

Neni 13

Vendimet e ZRRE-së mbi aplikacionet për autorizim

1. Nëse ZRRE përcakton se aplikuesi i ka përmbushë ose pritet t'i përmbushë të gjitha kërkesat dhe kriteret e përcaktuara me këtë rregull dhe me Ligjin për Rregullatorin e Energjisë, atëherë:
 - 1.1. Do ta lëshojë Njoftimin mbi Vendimin Preliminar që konfirmon se aplikuesit do t'i jepet një Autorizim në bazë të disa kushteve të caktuara që duhet të përmbushen brenda periudhës së specifikuar kohore; ose
 - 1.2. Do ta japë një Autorizim për ndërtim të stabilimentit të ri gjenerues, sistemeve të reja, që ka qenë lëndë e aplikacionit, nëse ZRRE është e bindur se janë plotësuar të gjitha kushtet e tjera të nevojshme dhe vlerëson se mund të lëshohet autorizimi.
2. Vendimi i ZRRE-së, për lëshimin e Njoftimit mbi Vendimin Preliminar ose Autorizimit do t'i dorëzohet aplikuesit, sipas kësaj rregulle dhe do të publikohet në faqen elektronike zyrtare të ZRRE-së.

Neni 14

Lëshimi i Njoftimit mbi Vendimin Preliminar

1. Nëse është përcaktuar se aplikuesi ka dëshmuar përshtatshmërinë e tij për ndërtimin e stabilimentit të ri, porse nuk ka plotësuar ende kërkesat e tjera që dalin nga legjislacioni në fuqi lidhur me ndërtimin e stabilimentit, ZRRE mund t'i lëshojë Njoftimin mbi Vendimin Preliminar.



2. Njoftimi për Vendimin Preliminar nuk i jep të drejtë bartësit që të vazhdojë ndërtimin e stabilimentit të ri para se t'i plotësojë të gjitha kushtet dhe kërkesat e duhura dhe t'i jetë lëshuar Autorizimi në përputhje me këtë rregull.
3. Një Njoftim mbi Vendimin Preliminar do të përcaktojë se aplikuesit do t'i lëshohet Autorizimi brenda dy (2) vjetësh, nëse aplikuesi do t'i plotësojë kërkesat si në vijim:
 - 3.1. të bëjë një kërkesë me shkrim duke kërkuar që t'i lëshohet Autorizimi;
 - 3.2. të dorëzojë në ZRRE të gjitha dëshmitë relevante që kërkohen me legjislacionin në fuqi; dhe
 - 3.3. të përmbushë çfarëdo kushti tjetër të përcaktuar në Njoftimin mbi Vendimit Preliminar.

Neni 15

Kërkesa për shndërrimin e Njoftimit mbi Vendimin Preliminar në Autorizim

1. Kërkesa që Njoftimi mbi Vendim Preliminar të shndërrohet në Autorizim për ndërtimin e stabilimentit të ri duhet të shoqërohet me dëshmitë si në vijim:
 - 1.1. dëshmi të specifikuara sipas Nenin 7, paragrafi 2, të kësaj rregulle, që janë dorëzuar ose do të duhej të ishin dorëzuar së bashku me aplikacionin kur është dhënë Njoftimi mbi Vendimin Preliminar.
 - 1.2. dëshmi nga autoritetet relevante se aplikuesi i ka përmbushur të gjitha kërkesat mjedisore, të drejtën mbi shfrytëzimin e tokës, të drejtat mbi shfrytëzimin e ujit dhe kërkesat e tjera ligjore që lidhen me natyrën e projektit sipas legjislacionit në fuqi.
2. Pas pranimit të kërkesës, ZRRE:
 - 2.1. Do ta regjistrojë kërkesën në regjistrin e aplikacioneve për autorizim;
 - 2.2. Sigurohet se kërkesa dhe të gjitha dëshmitë e bashkangjitura, si dhe dokumentet e tjera, janë regjistruar, arkivuar dhe janë në dispozicion publik në zyrën e ZRRE-së;
 - 2.3. Vendos cilat dokumente konsiderohen konfidenciale në përputhje me Rregullën për Informatat Konfidenciale.
3. Pas vlerësimit të dëshmimeve dhe të dhënave shtesë, ZRRE do të njoftojë aplikuesin se aplikacioni është vlerësuar si i kompletuar.
4. Pavarësisht nga dispozitat e tjera të kësaj rregulle, ZRRE ka të drejtë të kërkojë informacione dhe të dhëna shtesë nga aplikuesi në çdo kohë gjatë procedurës së autorizimit.

Neni 16

Dhënia e Autorizimit



1. ZRRE do të marrë vendim formal për secilin aplikacion brenda nëntëdhjetë (90) ditësh kalendarike nga data në të cilën e ka njoftuar aplikuesin se aplikacioni është vlerësuar i kompletuar sipas Nenit 15, paragrafi 3 të kësaj rregulle, përveç nëse ZRRE e konsideron të nevojshme që të përcaktojë se periudha e shqyrtimit të aplikacionit mund të shtyhet për një periudhë shtesë, që mund të zgjasë deri në gjashtëdhjetë (60) ditë kalendarike.
2. Nëse ZRRE përcakton se aplikuesi i ka plotësuar të gjitha kërkesat e duhura dhe kriteret sipas kësaj rregulle, do ta japë Autorizimin.
3. Autorizimi i tillë do të përcaktojë se aplikuesi duhet ta ndërtojë stabilimentin në afat prej dy (2) vjetësh pas datës së lëshimit (dhënies) të tij.
4. Afati i përcaktuar me paragrafin 3 të këtij neni mund të shtyhet edhe për një afat gjashtë (6) mujor, nëse aplikuesi në kërkesën e tij me shkrim e arsyeton bindshëm një shtyrje të afatit.
5. Çdo vendim i ZRRE-së mbi dhënien e Autorizimit sipas kësaj rregulle do t'i dorëzohet aplikuesit dhe do të publikohet në faqen elektronike zyrtare të ZRRE-së.

Neni 17

Refuzimi për dhënien e autorizimit

1. Nëse ZRRE vlerëson se aplikuesi nuk i ka plotësuar kërkesat ose kushtet e përcaktuara sipas kësaj rregulle, atëherë do ta refuzojë dhënien e Njoftimit mbi Vendimit Preliminar ose lëshimin e Autorizimit.
2. Çdo vendim i ZRRE-së për refuzim të Njoftimit mbi Vendimit Preliminar ose për refuzim të dhënies të Autorizimit sipas kësaj rregulle duhet:
 - 2.1. t'i dorëzohet me shkrim aplikuesit duke përfshirë arsyet e refuzimit; dhe
 - 2.2. të publikohet në faqen elektronike zyrtare të ZRRE-së.

Neni 18

Aplikacioni për licencim

Pas përfundimit të ndërtimit të stabilimentit të ri gjenerues, poseduesi i Autorizimit do t'i dorëzojë në ZRRE të gjitha dokumentet që kërkohen për licencim sipas Rregullës për Licencimin e Aktiviteteve të Energjisë në Kosovë dhe Ligjit për Rregullatorin e Energjisë, i cili aplikacion do të shqyrtohet nga ZRRE.

KREU V MODIFIKIMI I AUTORIZIMIT

Neni 19

Modifikimi



1. Modifikimi i Autorizimit mund të iniciohet nga ZRRE ose me kërkesën e mbajtësit të Autorizimit.
2. Kushtet e Autorizimit për ndërtimin e stabilimenteve të reja mund të modifikohet me anë të vendimit të ZRRE-së, në mënyrën e specifikuar me këtë rregull.
3. Modifikimi i Autorizimit nuk zbatohet në mënyrë retroaktive.

Neni 20

Njoftimi për Modifikim

1. Njoftimi për fillimin e modifikimit të Autorizimit do të publikohet në faqen elektronike zyrtare të ZRRE-së.
2. Njoftimi do të publikohet në dy (2) gazeta ditore me tirazhin më të madh brenda Kosovës:
 - 2.1. nga ZRRE në rast se ajo fillon modifikimin, ose
 - 2.2. nga mbajtësi i Autorizimit, nëse ai ka kërkuar modifikimin.
3. Njoftimi duhet të përfshijë:
 - 3.1. arsyet për fillimin e modifikimit;
 - 3.2. vlerësimin e efekteve të mundshme; dhe
 - 3.3. një shpjegim se çdo palë e interesuar mund të shpreh interesin apo të kundërshtojë një modifikim të tillë brenda tetë (8) ditësh kalendarike në ZRRE nga data e shpalljes së njoftimit.

Neni 21

Vendimet për Modifikim

1. Për të vendosur lidhur me modifikimin e Autorizimit, ZRRE do të marrë parasysh:
 - 1.1. arsyetimet e dhëna nga mbajtësi i Autorizimit;
 - 1.2. vërejtjet e dorëzuara nga palët e tjera;
 - 1.3. çdo informacion tjetër që konsiderohet si i nevojshëm; dhe
 - 1.4. konsistenca e modifikimit duhet të përputhet me kriteret në bazë të të cilave është bërë dhënia e autorizimit.
2. Vendimi i ZRRE-së për modifikim sipas kësaj rregulle do t'i dorëzohet palës dhe do të publikohet në faqen elektronike zyrtare të ZRRE-së.

Neni 22

Përfundimi i Autorizimit

1. Autorizimi mund të përfundojë në përputhje me afatet dhe kushtet e tij.



2. ZRRE mund të përfundojë Autorizimin në rast se:
 - 2.1. mbajtësi i Autorizimit bën shkelje të kushteve të përfshira në Autorizim, shkelje të Ligjeve në fuqi, kësaj rregulle ose rregullave të tjera në fuqi;
 - 2.2. dhënia e Autorizimit është bazuar në informacione materialisht të rreme ose të gabuara;
 - 2.3. skadimi i periudhës së vlefshmërisë së Autorizimit ndodh para se të finalizohet stabilimenti;
 - 2.4. me kërkesë të mbajtësit të Autorizimit;
 - 2.5. shpërbëhet personi juridik që mban Autorizimin;
 - 2.6. nëse gjykata ka marrë një vendim me të cilin e shpall financiarisht të paaftë mbajtësin e Autorizimit ose ndërpret aktivitetin e mbajtësit të Autorizimit;
 - 2.7. mbajtësi i Autorizimit kryen aktivitete në kundërshtim me autorizimin; dhe
 - 2.8. ndodh mospagesa e gjobës, e shqiptuar për mospërbushje të kushteve të Autorizimit, siç është përcaktuar në Nenin 23 të kësaj rregulle.

Neni 23

Dispozitat ndëshkimore

1. Nëse ndonjë person fillon ndërtimin e stabilimentit të ri pa pasur Autorizim të lëshuar në përputhje me këtë rregull, ai person mund të gjobitet sipas Nenit 52 të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë dhe Rregullës për Masat Administrative dhe Gjobat.
2. Nëse vendoset gjoba sipas paragrafit 1 të këtij neni, ZRRE do të njoftojë personin për shkeljen dhe do t'i japë një mundësi për t'u përgjigjur me shkrim, brenda katërmbëdhjetë (14) ditësh kalendarike nga data e njoftimit.
3. Nëse gjoba e shqiptuar nga ZRRE nuk paguhet brenda afatit të përcaktuar ligjor, ZRRE do të fillojë procedurën gjyqësore për pagesën e gjobës si borxh civil.
4. Nëse mbajtësi i Autorizimit nuk arrin t'i përmbushë kushtet e përcaktuara në Autorizim apo nuk përmbush ndonjë nga kërkesat e përcaktuara me këtë rregull, ZRRE mund ta shfuqizojë Autorizimin ose ta refuzojë dhënien e licencës për operim të stabilimentit të ri gjenerues për të cilin është lëshuar Autorizimi.
5. Shfuqizimi i Autorizimit dhe refuzimi i dhënies së Licencës janë sanksione serioze dhe duhet të aplikohen vetëm pasi që bartësit të Autorizimit i është dhënë mundësia për të korigjuar shkeljet e bëra.

Neni 24

Apelimi i vendimit të ZRRE-së



Vendimi i ZRRE-së lidhur me lëshimin apo refuzimin për dhënien e Autorizimit mund të kontestohet në gjykatën kompetente, sipas ligjeve në fuqi.

KREU VI DISPOZITAT KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

Neni 25 Gjuha zyrtare

Kjo rregull është nxjerrë në gjuhën shqipe dhe do të përkthehet në gjuhën serbe dhe angleze. Në rast të mospërputhjes midis versioneve, do të mbizotërojë versioni në gjuhën shqipe.

Neni 26 Ndryshimi

1. ZRRE mban të drejtën që ta ndryshojë ose ta modifikojë çdo dispozitë të kësaj rregulle.
2. Procedurat për ndryshim ose modifikim të kësaj rregulle do të jenë të njëjta si për miratimin e saj.

Neni 27 Interpretimi

Në rast se ka paqartësi për dispozitat e kësaj rregulle, Bordi do të nxjerrë informacione shpjeguese.

Neni 28 Shfuqizimi

Kjo rregull shfuqizon Rregullën për Procedurën e Autorizimit për Ndërtimin e Kapaciteteve të Reja Gjeneruese, Rrjetave të Gazit, Linjave Direkte Elektroenergjetike dhe linjave Gypore Direkte, të nxjerrë në bazë të Ligjit për Rregullatorin e Energjisë Nr. 2004/9 dhe miratuar nga Bordi i Zyrës së Rregullatorit për Energji më 04.11.2008.

Neni 29 Hyrja në fuqi

Kjo rregull hyn në fuqi në datën e miratimit nga Bordi i ZRRE-së dhe do të publikohet në faqen elektronike zyrtare të ZRRE-së.

Bordi i ZRRE-së

Dr. Ali Hamiti, kryesues



SHTOJCA Nr. 2

Deklarata financiare (model)

Ne konfirmojmë:

.....

(Emri, institucioni, nënshkrimi i autorizuar, vula)

Treguesit financiarë

Aplikuesi

(Emri i personit juridik)

A. Treguesit financiarë:

Treguesit e llogaritur në përputhje me

Nr.	Treguesi	nga raportet vjetore			
		viti	viti -1	viti -2	viti -3

1. Raporti (Ratio) aktual %
 2. Përqindja e aftësisë së pagimit %
 3. Margjina e profitit %
 4. Qarkullimi i kapitalit punues
-

1. Raporti aktual % = asetet aktuale/detyrimet (borxhet) aktuale × 100 (%), prej të cilave:

- asetet aktuale = rezervat e kompanisë + pasuri të tjera qarkulluese;
- borxhet aktuale (brenda një viti fiskal) = furnizuesit dhe llogari të tjera të ngjashme + huat afatshkurta + rrogat dhe pagesat + taksa dhe detyrime.



2. Raporti i Aftësisë së pagimit = ekuiteti /detyrimet totale, më pak konsumatorë kreditorë të vegjël dhe llogari aktuale, dhe të tjera si këto $\times 100$ (%)

3. Marzhi i Fitimit = fitim ose humbje bruto për vitin financiar /qarkullimi $\times 100$ (%)

4. Qarkullimi i kapitalit punues = Qarkullimi (shitjet) / Kapitali Punues

• **B. Treguesit për kapacitetin financiar të aplikuesit, prej (data)**

1. ASETET TOTALE (€), prej të cilave:

1.1. Asetet aktuale - TOTAL (€)

2. Detyrimet - TOTAL (€), prej të cilave:

2.1. Borxhet - TOTALI (€)

2.1.1. Borxhet që duhen paguar brenda një viti (€),

3. Kapitali punues (pika 1.1 - pika 2.1.1) - TOTAL (€)

4. Akumulime bankare - TOTAL (€).....

5. Kreditë aktuale - TOTAL (€)

6. Kredi të tjera (të pakonsumuara ende) - TOTAL (€)

7. Të ardhurat (prej veprimtarive) - TOTAL (€)

Menaxheri financiar

Menaxheri i përgjithshëm

.....

.....

(Emri, mbiemri dhe nënshkrimi)

(Emri, mbiemri dhe nënshkrimi, vula)

SHËNIM:

Investitorët e huaj mund ta paraqesin situatën financiare për kompaninë e përbashkët në Kosovë të lidhur me “kompaninë ëmë” prej jashtë, për aq kohë sa të gjithë përkushtimet e veta financiare kanë qenë supozuar në mënyrë të pakushtëzuar. ZRRE mund të shqyrtojë edhe informacione të tjera në lidhje me *Besueshmërinë financiare të stabilimentit të ri gjenerues të propozuar*.



SHTOJCA Nr. 3

Udhëzime për plotësim

- 1) Aplikuesi duhet të bashkëngjisë të gjitha dokumentet/dëshmitë e mëposhtme dhe t'i dorëzojë në ZRRE, së bashku me aplikacionin, në përputhje me këtë rregull.
- 2) Çdo dokument i bashkëngjitur duhet të shënohet qartë me një tregues që i referohet dokumentit përkatës.
- 3) Aplikacioni duhet nënshkruar nga aplikuesi ose përfaqësuesi ligjor i autorizuar.
- 4) Për secilën pikë nga 1 deri 28, të shtojcës 3, të bashkëngjitet një deklaratë e vulosur dhe e nënshkruar nga aplikuesi.

A: Kërkesa të përgjithshme

Nr.	Dëshmitë/dokumentet që duhet bashkëngjitur:	Shëno me PO ose JO:	
		PO	JO
1.	Certifikata e regjistrimit si një kompani afariste.		
2.	Dëshmi për themelimin e konzorciumit, shoqatës apo partneritetit (Kontrata/Statuti i Shoqatës.)		
3.	Dëshmi nga organi kompetent që aplikuesi nuk është në procedurë likuidimi/falimentimi, që biznesi i tij nuk administrohet nga gjykata dhe që aktivitetet e tij komerciale nuk janë të pezulluara;		
4.	Dëshmi nga organi kompetent që aplikuesi i përmbush detyrimet ligjore lidhur me pagimin e taksave në vendin ku është regjistruar si person juridik;		
5.	Dëshmi për përfaqësuesin ligjor të autorizuar të aplikuesit (Vendimi i Bordit ose ndonjë dokument tjetër që dëshmon kompetencat e personit.)		
6.	Dëshmi për rolin e secilit anëtar të Partneritetit lidhur me: a) Marrëveshjet financiare, b) Ekzekutimin e kontratës/ave Inxhinierike, të Prokurimit dhe Ndërtimit (IPN). Në rast se anëtarët e Partneritetit nuk sigurojnë të gjitha shërbimet kryesore për Projektin, atëherë bashkëngjisni dëshmi/kontrata për partnerët e propozuar (p.sh. furnizim me teknologji, etj.).		
7.	Dëshmi lidhur me përvojën e aplikuesit/anëtarëve të partneritetit, sipas pikës 6 më sipër (Lista e projekteve referencë ku specifikohet vendndodhja, data e fillimit dhe data e përfundimit të projektit etj.).		
8.	Dëshmi për mënyrën e financimit të projektin nga aplikuesi, (bashkëngjisni letrat e synimit të ndonjë huadhënësi, etj.).		



Nr.	Dëshmitë/dokumentet që duhet bashkëngjitur:	Shëno me PO ose JO:	
		PO	JO
9.	Dëshmi për mënyrën e financimit alternativ të Projektit (bashkëngjitni letrat e synimit të ndonjë huadhënësi, etj.).		
10.	Dëshmi lidhur me klasifikimin e kredive të aplikuesit ose partnerëve (deklaroni përqindjen e kreditit, llojin dhe nivelin, emrin e Agjencisë Tatimore, si dhe bashkëngjisni dokumentacionin shtesë për të gjithë siguruesit e ekuiteteve).		
11.	Dëshmi që konfirmon se aplikuesi dhe/ose anëtarët e tjerë të partneritetit janë entitete të krijuara si duhet, sipas ligjeve në vendin ku janë themeluar.		
12.	Dëshmi (informacione/tregues financiarë) në lidhje me situatën financiare të aplikuesit, përgatitur në përputhje me modelin e treguar sipas Shtojcës 2 të kësaj rregulle (bashkëngjisni Raportin Vjetor Financiar të Audituar për tre (3) vitet e fundit, të vërtetuar nga institucioni kompetent ose nga auditorët financiarë të certifikuar).		

B: Kërkesa teknike dhe organizative

Nr.	Dëshmitë/dokumentet që duhet bashkëngjitur:	Shëno me PO ose JO	
		PO	JO
13.	Strukturën organizative të aplikuesit për realizimin e projektit/stabilimentit.		
14.	Biografite (CV-të) e stafit menaxhues dhe stafit tjetër të lartë të aplikuesit.		
15.	Biografinë (CV-në) e përfaqësuesit të autorizuar nga aplikuesi.		
16.	Dëshmi lidhur me kontraktuesit e emëruar për Inxhinieri, Prokurim dhe Ndërtim (IPN) - (individë, kompani ose partneritet/konzorcium), dhe identifikoni kontraktuesin kryesor IPN (Marrëveshje, Kontrata etj.).		
17.	Referenca lidhur me përvojën e Kontraktuesve të IPN-së në projekte të ngjashme.		
18.	CV (Curriculum Vitae) për përvojën e Menaxherëve të Projektit të Kontraktuesit IPN.		
19.	Planin afarist për funksionimin komercial të stabilimentit të ri (Planin e Biznesit).		
20.	Dëshmi (ose deklaratë) që përshkruajnë se kujt propozon aplikuesi t'ia shesë energjinë ose shërbimet e tjera që do të ofrohen nga stabilimenti dhe në çfarë kushtesh (përmbledhje e çfarëdo marrëveshjeje apo kontrate aktuale apo të propozuar në lidhje me energjinë dalëse të stabilimentit, identifikimin e çmimeve, sasinë dhe palët kontraktuese).		
21.	Marrëveshjen për kyçje në rrjet (ofertën për kyçje, pëlqimin elektroenergjetik, etj.).		



Nr.	Dëshmitë/dokumentet që duhet bashkëngjitur:	Shëno me PO ose JO	
		PO	JO
22.	Dëshmi lidhur me të drejtën për shfrytëzim të tokës dhe për gjendjen pronësore të tokës që do të përdoret për ndërtimin e Stabilimentit të ri (fletët poseduese, kopjet e planit, marrëveshjet/kontratat për shfrytëzim të tokës private ose publike etj.).		
23.	Kërkesa mjedisore. Dëshmi që konfirmojnë se Stabilimenti i planifikuar që do të ndërtohet, do të jetë në pajtueshmëri me ligjet mjedisore në Kosovë (lejen mjedisore, pëlqimin mjedisor etj.).		
24.	Kërkesat e tjera relevante legjislative, përfshirë edhe të drejtat mbi ujin. Dëshmi nga autoritetet relevante që konfirmojnë se aplikuesi i ka plotësuar të gjitha kërkesat e aplikueshme statusore sipas legjislacionit relevant në Kosovë (varësisht prej projektit), përfshirë edhe të drejtat mbi ujin aty ku aplikohen.		

C: Kërkesa financiare

Nr.	Dëshmitë/dokumentet që duhet bashkëngjitur:	Shëno me PO ose JO:	
		PO	JO
25.	Dëshmi lidhur me Vlerën e Investimit (€). Vlerësimet e Kostos Kapitale.		
26.	Kohëzgjatjen e periudhës së ndërtimit dhe përqindjen vjetore të vlerës së Investimit.		
27.	Burimet financiare (kapitali vetjak, huat), plani financiar: plani i përdorimit të fondeve dhe pagesës (në lidhje me planin e ekzekutimit), afatet e kthimit të huave dhe kostove financiare të shoqëruara (normat e interesit, taksat, tatimet dhe të tjera). Burimet e deklaruara të financimit ose dokumente të tjera që kanë të bëjnë me to.		
28.	Studimin e Fizibilitetit (zbatueshmërisë) teknik apo komercial të bëra për projektin, duke përfshirë edhe të dhënat si në vijim: <ul style="list-style-type: none"> - Energjinë/Kapacitetin e Instaluar - Energjinë/Kapacitetin Neto - Disponueshmërinë e Stabilimentit (%) - Faktorin e kapacitetit të stabilimentit (%) - Parashikimin e shitjeve vjetore të energjisë, etj. 		