



Priština, 15. jul 2016. god.  
Kod RUE: V\_835\_2016

### Odbor Regulatornog ureda za energiju

Na osnovu:

- Člana 8. stav 1 tačka 1.6, člana 14. stav 2 tačka 1.7 i člana 25. Zakona o energetsom regulatoru (br. 03/L-185);
- Člana 6. stav 2.8 Pravila o postupku odobrenja za izgradnju novih kapaciteta;
- Odluka o obaveštenju o preliminarnom odobrenju V-741-2015 od 16 jula 2015. godine, da je društvo N.T.SH.“Eling”, dokazalo pogodnost za razvoj projekta za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije putem solarnih/fotonaponskih panela, u mestu zvanom Kuke KO Livagjë/Livađe, sa instaliranim kapacitetom od 0.4 MW, u opštini Gračanica, Republika Kosovo,
- Zahtev za promenu lokacije za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije putem solarnih/fotonaponskih panela, sa instaliranim kapacitetom od 0.4 MW, sa lokacije u mestu zvanom Kuke KO Livagjë/Livađe, u opštini Gračanica, na lokaciju KO Drenoc/Drenovac, opština Dečani, od 31.03.2016. godine, društva N.T.SH.“Eling”, sa adresom: „Dardanija“ SU 1/1 ul. 2 Nr. I-b,10000, opština Priština, Republika Kosovo.

na sednici održanoj dana 15. jula 2016. godine donosi sledeću:

## ODLUKU

- I. **ODBIJA SE zahtev za promenu lokacije** društvu N.T.SH.“Eling”, za razvoj projekta za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije putem solarnih/fotonaponskih panela, sa instaliranim kapacitetom od 0.4 MW, sa lokacije u mestu zvanom Kuke KO Livagjë/Livađe, u opštini Gračanica, na lokaciju KO Drenoc/Drenovac, opština Dečani, Republika Kosovo.

## Obrazloženje

- RUE je dana 31.03.2016 godine, od društva N.T.SH.“Eling”, primio zahtev za promenu lokacije za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije putem solarnih/fotonaponskih panela, sa instaliranim kapacitetom od 0.4 MW, sa lokacije u mestu zvanom Kuke KO Livagjë/Livađe, u opštini Gračanica, na lokaciju KO Drenoc/Drenovac, opština Dečani.
- RUE je dana 26.01.2015. godine, od društva **N.T.SH.“Eling”**, primio zahtev za dobijanje odobrenja za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije putem solarnih/fotonaponskih panela, u mestu zvanom Kuke KO Livagjë/Livađe, sa instaliranim kapacitetom od 0.4 MW, u opštini Gračanica, Republika Kosovo.
- RUE je nakon što je utvrdio da je podnosilac aplikacije dokazao pogodnost za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije putem solarnih/fotonaponskih



panela, dana 16. jula 2015. godine, izdao odluku o obaveštenju o preliminarnom odobrenju V\_741\_2015, i naložio je podnosiocu prijave da ispuni sve ostale zakonske zahteve u skladu sa važećim zakonodavstvom na Kosovu

- Odluka o obaveštenju o preliminarnom odobrenju, ne znači i izdavanje odobrenja, sve dok ne budu ispunjeni uslovi utvrđeni Pravilom o postupku odobrenja za izgradnju novih kapaciteta.
- Odluka o obaveštenju o preliminarnom odobrenju, se izdaje na rok od dve (1) godine, i ovom odlukom se utvrđuje da će se društvu **N.T.SH.“Eling”**, izdati odobrenje za izgradnju, ukoliko u okviru ovog raka podnese pismeni zahtev za preinačenje Odluke o preliminarnom obaveštenju u odobrenje, ukoliko ispuni sve ostale uslove koji su predviđeni Pravilnikom o postupku za izgradnju novih kapaciteta i u skladu sa važećim zakonodavstvom.
- Društvo **N.T.SH.“Eling”**, je u svom zahtevu za promenu lokacije pojasnilo sledeće: Za izgradnju takvog generatora na osnovu studija, konstatovano je da je cena zemljišta veoma skupa na lokaciji KO Livagje/Livađe, opština Gračanica, pošto se lokacija nalazi u industrijskoj (biznis) zoni blizu QMI, i da cena zemljišta dostiže približnu cenu celokupne investicije u generatore, **što je nepovoljno ako se ima u vidu vremenski rok za povraćaj investicija kod takvih projekata.**
- Društvo **N.T.SH.“Eling”**, je u svom zahtevu takođe pojasnilo da je sledeći važan razlog taj što je lokacija na koju je trebalo da bude smešten solarni generator u Livađama, opština Gračanica, prema istraživanjima, taj deo je većinom u magli što izuzetno utiče na efikasnost solarnih panela, takođe i zagađenje od Termoelektrane Kosovo „A“ je u tom regionu veoma prisutno, što ima veoma jak uticaj na efikasnost solarnog generatora. Dok, lokacija na koju se predviđa izgradnja solarnog generatora u opštini Dečan otklanja probleme koji su gore navedeni. Stoga je naglašeno da je zahtev opravdan i ujedno se stvaraju uslovi za uspešno odvijanje projekta.
- Odbor RUE je na sednici održanoj dana 15. jula 2016. godine, ocenio zahtev društva **N.T.SH.“Eling”**, za promenu lokacije sa KO Livađe, opština Gračanica na lokaciju KO Drenovac, opština Dečani, i razmotrio je i analizirao sve detalje i relevantne dokaze u vezi sa ovim projektom, uzeo je u obzir i zakonske odredbe koje su naveden u uvodu ove odluke kada je odbio takav zahtev, pošto je Odluke o izdavanju preliminarnog odobrenja br. V\_741\_2015 od 16. jula 2015. godine, pomenutom društvu odobreno razvijanje projekta za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije putem solarnih/fotonaponskih panela, sa instaliranim kapacitetom od 0.4 MW, u mestu zvanom Kuke KO Livagje/Livađe, u opštini Gračanica, a ne na lokaciji KO Drenovac, Republika Kosovo.
- Odbor RUE je naglasio da je za investiciju na navedenoj lokaciji, kako ne bi došlo do dupliranih investiranja, i da je princip izdavanja preliminarnog odobrenja predstavlja mogućnost za investitore da pripreme odgovarajuću dokumentaciju, dok je lokacija (pravo vlasništva) osigurano još prilikom podnošenja zahteva.
- Odbor RUE je takođe analizirao i zakonske odredbe člana 6. stav 2 tačka 2.8 Pravila o postupku odobrenja na osnovu kojeg: „Projekti moraju obezbediti imovinsko pravo i druga zakonska prava za izgradnju na predmetnoj lokaciji, **kao što je predloženo u projektu za izgradnju novih kapaciteta, i na osnovu ovoga je podnosiocu izdata Odluka o obaveštenju o preliminarnom odobrenju.**



- Odbijanje zahteva društva N.T.SH.“Eling”, za promenu lokacije za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije putem solarnih/fotonaponskih panela, sa instaliranim kapacitetom od 0.4 MW, sa lokacije u mestu zvanom Kuke KO Livagjë/Livađe, u opštini Gračanica, na lokaciju KO Drenoc/Drenovac, opština Dečani, zasnovano na zakonu i zakonskim odredbama navedenim u uvodu ove odluke.
- II. Odluka se izdaje na albanskom jeziku i biće prevedena na srpski jezik. U slučaju neusklađenosti između verzija, prevlađaće verzija na albanskom jeziku.
- III. Odluka stupa na snagu danom usvajanja od strane Odbora RUE i biće objavljena na zvaničnom sajtu RUE.

**Pravna pouka:** Strana nezadovoljna ovom odlukom, može da pokrene upravni spor pred nadležnim sudom u roku od trideset (30) dana od dana prijema odluke ili od dana njenog objavljivanja na sajtu RUE, bilo koja od ovih radnji da se desi poslednja.

**Odbor RUE:**

\_\_\_\_\_  
Enver Halimi, predsedavajući

\_\_\_\_\_  
Krenar Bujupi, član

\_\_\_\_\_  
Arsim Janova, član

\_\_\_\_\_  
Qemajl Mustafa, član

\_\_\_\_\_  
Besim Sejfičaj, član

**Odluka se dostavlja:**

- Strancij; i
- Arhivi RUE.