



Priština, 28. januar 2016. god.  
Kod RUE: V\_765\_2016

**Odbor Regulatornog ureda za energiju**

**Na osnovu:**

- Člana 8. stav 1 tačka 1.6, člana 14. stav 2 tačka 2.16 i člana 25. Zakona o energetsom regulatoru (br. 03/L-185);
- Člana 14. stav 6 i 7 Pravila o postupku odobrenja za izgradnju novih kapaciteta;
- Odluka o obaveštenju o preliminarnom odobrenju V-604-2013 od 27. decembra 2013. godine da je društvo "AIR -ENERGY" d.o.o., dokazalo pogodnost za razvoj projekta za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta na vetar, sa instaliranim kapacitetom od 32.5 MW, na lokaciji "Wind Park-KITKA", opština Kamenica; i
- Zahtev za produženje roka važenja odluke o obaveštenju o odobrenju za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije na vetar, na lokaciji WindPark - Kitka, sa instaliranim kapacitetom od 32.5 MW, opština Kamenica, od 07.12.2015 godine, društva "AIR -ENERGY" d.o.o., sa adresom "Isa Boletini", b.b.. opština Gnjilane, Republika Kosovo,

**na sednici održanoj dana 28. januara 2016. godine donosi sledeću:**

## **ODLUKU**

- I. PRODUŽUJE SE** rok važenja odluke o obaveštenju o preliminarnom odobrenju V\_604\_2013 od 27. decembra 2013. godine, društvu "AIR - ENERGY" d.o.o., za još šest (6) meseci, odnosno do **27. juna 2016. godine.**

## **Obrazloženje**

- o RUE je dana 25.09.2013. godine, od društva "AIR ENERGY" d.o.o., primio aplikaciju za dobijanje odobrenja za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije na vetar, na lokaciji WindPark - Kitka, sa instaliranim kapacitetom od 32.5 MW, opština Kamenica.
- o RUE je nakon što je utvrdio da je podnosilac aplikacije dokazao pogodnost za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta na vetar, dana 27. decembra 2013. godine, izdao odluku o obaveštenju o preliminarnom odobrenju V\_604\_2013, i naložio je podnosiocu prijave da ispuni sve ostale zakonske zahteve u skladu sa važećim zakonodavstvom na Kosovu
- o Odluka o obaveštenju za preliminarno odobrenje, ne znači i izdavanje odobrenja, sve dok ne budu ispunjeni uslovi utvrđeni Pravilom o postupku odobrenja za izgradnju novih kapaciteta.
- o Odluka o obaveštenju o preliminarnom odobrenju, se izdaje na rok od dve (2) godine, i ovom odlukom se utvrđuje da se društvu "AIR ENERGY" d.o.o., izda odobrenje za izgradnju, ukoliko u okviru ovog raka podnese pismeni zahtev za preinačenje odluke o preliminarnom



obaveštenju u odobrenje, ukoliko ispuni sve ostale uslove koji su predviđeni Pravilnikom o postupku za izgradnju novih kapaciteta i u skladu sa važećim zakonodavstvom.

- Društvo **“AIR ENERGY” d.o.o.**, je u svom zahtevu pojasnilo sledeće: Nakon prijema odluke o obaveštenju o preliminarnom odobrenju od strane RUE, mi smo odmah započeli sa pripremanjem za kompletiranje dokumentacije za dobijanje građevinske dozvole. Zahtev je podnet dana 20.03.2013. godine, za produženje građevinske dozvole, pošto je ovaj projekat imao građevinsku dozvolu koja je izdata dana 07.12.2009. godine. Međutim nakon konsultacija za MŽSPP, konkretno sa Odeljenjem za urbanizam, rečeno nam je da „po zakonu ne možemo da nastavimo sa postojećom građevinskom dozvolom, pošto je istoj istekao zakonski rok, i da se mora ponovo podneti zahtev za građevinsku dozvolu“.
  - Pojašnjeno je da se po novom zakonu o gradnji, prvo mora podneti zahtev MŽSPP za urbanističke uslove i to Odeljenju za prostorno planiranje, nakon kompletiranja potrebne dokumentacije, dana 16.07.2014. godine, podnet je zahtev za građevinske uslove. U međuvremenu je strane resornog ministarstva društvo je obavešteno da je izmenjen zakon o građevinskim uslovima i da se mora ponovo podneti zahtev sa novim projektom prema uslovima zakona koji je sada na snazi. Ovim je pojašnjeno da je društvo bilo primorano da pripremi svu dokumentaciju i projekat prema važećem zakonu, i da su dana 02.06.2015. godine dobijene sve dozvole, saglasnosti i projekti kao u Prilogu 2, za preliminarni zahtev za građevinske uslove za projekte III kategorije.
  - Pomenuto društvo je pojasnilo da je nakon stalnih zahteva za ubrzanje postupka, uključujući i posete na terenu i obaveštenja o javnoj raspravi za sve zainteresovane, gde je dana 11.11.2015. godine, održana i javna rasprava u Odeljenju za prostorno planiranje sa zainteresovanim stranama za energetski projekat, na kojem su učestvovali svi institucionalni akteri. Nakon toga je u skladu sa zakonskim procedurama, ovaj projekat stavljen na javnu raspravu za period od jednog meseca, odnosno do 11.12.2015. godine. Nakon ovoga očekuje se dobijanje urbanističkih uslova a zatim podnošenje zahteva za građevinsku dozvolu. Stoga je društvo zbog svih ovih okolnosti i kašnjenja prouzrokovanih od strane MŽSPP, prinuđeno da zatraži produženje roka važnosti odluke o obaveštenju o preliminarnom odobrenju V-604-2013 od 27. decembra 2015. godine, za još šest (6) meseci u skladu sa postojećim procedurama (priložena je dokumentacija o zahtevu za građevinsku dozvolu pri MŽSPP).
  - RUE je nakon analize zahteva za produženje roka važenja odluke o obaveštenju o preliminarnom odobrenju, isti razmotrio i na osnovu odredaba zakona navedenih u uvodu ove odluke, odlučio kao u izreci ove odluke.
- II. Društvo **“AIR ENERGY” d.o.o.**, u okviru ovog raka mora da podnese pismeni zahtev za preinačenje odluke o preliminarnom obaveštenju u konačnu odobrenje za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta za proizvodnju električne energije na vetar na lokaciji WindPark - Kitka, sa instaliranim kapacitetom od 32.5 MW, opština Kamenica, odnosno do **27. juna 2016. godine** ukoliko ispuni sve uslove koji su predviđeni Pravilnikom o postupku za izgradnju novih kapaciteta i u skladu sa važećim zakonodavstvom.
- III. Nakon isteka roka navedenog u izreci ove odluke, odluka V-604-2013 od 27. decembra 2013. godine o obaveštenju o preliminarnom odobrenju, **se automatski poništava i neće se razmatrati od strane Odbora RUE.**



**IV.** Odluka se izdaje na albanskom jeziku i biće prevedena na srpski jezik. U slučaju neusklađenosti između verzija, prevladaće verzija na albanskom jeziku.

**V.** Odluka stupa na snagu danom usvajanja od strane Odbora RUE i biće objavljena na zvaničnom sajtu RUE.

**Pravna pouka:** Strana nezadovoljna ovom odlukom može da pokrene upravni spor pred nadležnim sudom u roku od trideset (30) dana od dana prijema odluke ili od dana njenog objavljivanja na sajtu RUE, bilo koja od ovih radnji da se desi poslednja.

**Odbor RUE:**

\_\_\_\_\_  
Enver Halimi, predsedavajući

\_\_\_\_\_  
Qemajl Mustafa, član

\_\_\_\_\_  
Krenar Bujupi, član

\_\_\_\_\_  
Besim Sejfičaj, član

\_\_\_\_\_  
Arsim Janova, član